Activité de groupe classe de quatrième ; aménagement de conteneurs maritimes en logement

Situation problème :

Le village de « Bouville » en Normandie, souhaite développer son activité touristique de part sa proximité avec la mer. De plus, étant proche d'une grande ville, elle souhaite également attirer à l'année des étudiants afin de les loger dans le village. Ces deux activités se feraient avec le but de dynamiser le commerce.

Le village a besoin de se développer mais elle a peu de moyens financiers et doit donc trouver des solutions peu coûteuses ou qui se rentabiliseront assez vite avec des revenus provenant des logements.

Elle sollicite donc votre cabinet d'architecture afin que vous lui proposiez une solution intéressante pouvant correspondre à sa demande mais devant être innovante et surtout très économique de part ses solutions et ses choix.

Les exigences porteront notamment sur :

*- **Le logement**, qui devra répondre au minimum (comme la loi l'exige) à la réglementation RT2012 mais pourra être d'un niveau supérieur par des équipements en lien avec les énergies renouvelables (possibilité de revenus supplémentaire pour le village).*

*- Chaque unité de logement pourra **accueillir jusqu'à 4 étudiants chacune et une famille de 4/5 personnes** pour les périodes estivales (vacances d'été). Il s'agira d'une structure commune utilisable sur des périodes différentes de l'année.*

Les critères de sélection du village portera principalement sur :

- Le développement durable
- L'esthétique
- L'empreinte écologique du bâtiment
- Le confort

Le meilleur projet remportera le marché et aura en charge la conception et la réalisation finale du projet. Il n'y a pas de budget sur ce projet, seul comptera les solution techniques et les agencements, il n'y aura donc pas de prix a donner.

Travail à faire :

- Le cahier des charges (voir doc fourni)
- Le plan 3d avec les vues extérieures d'une unité.
- Le calcul de la surface et du volume intérieur de chaque unité ainsi qu'une fiche technique sur le mode de chauffage ou autres systèmes retenus.
- Le plan 3d avec les aménagements intérieurs , meubles etc. (le logiciel Sweet Home 3d).

Dans un deuxième temps, vous devrez élaborer une maquette à l'échelle de votre proposition ainsi qu'une fiche de présentation en PAO.

Documents ressources :

Texte situation problème

Document cahier des charges

Récapitulatif des différentes solutions possibles avec des conteneurs maritimes (dessin 3d).